



**ARKE TIPO**

ARCHITETTURA DEL FARE

**OUVERTURE**

HEADQUARTERS FENDI, ROME, ITALY

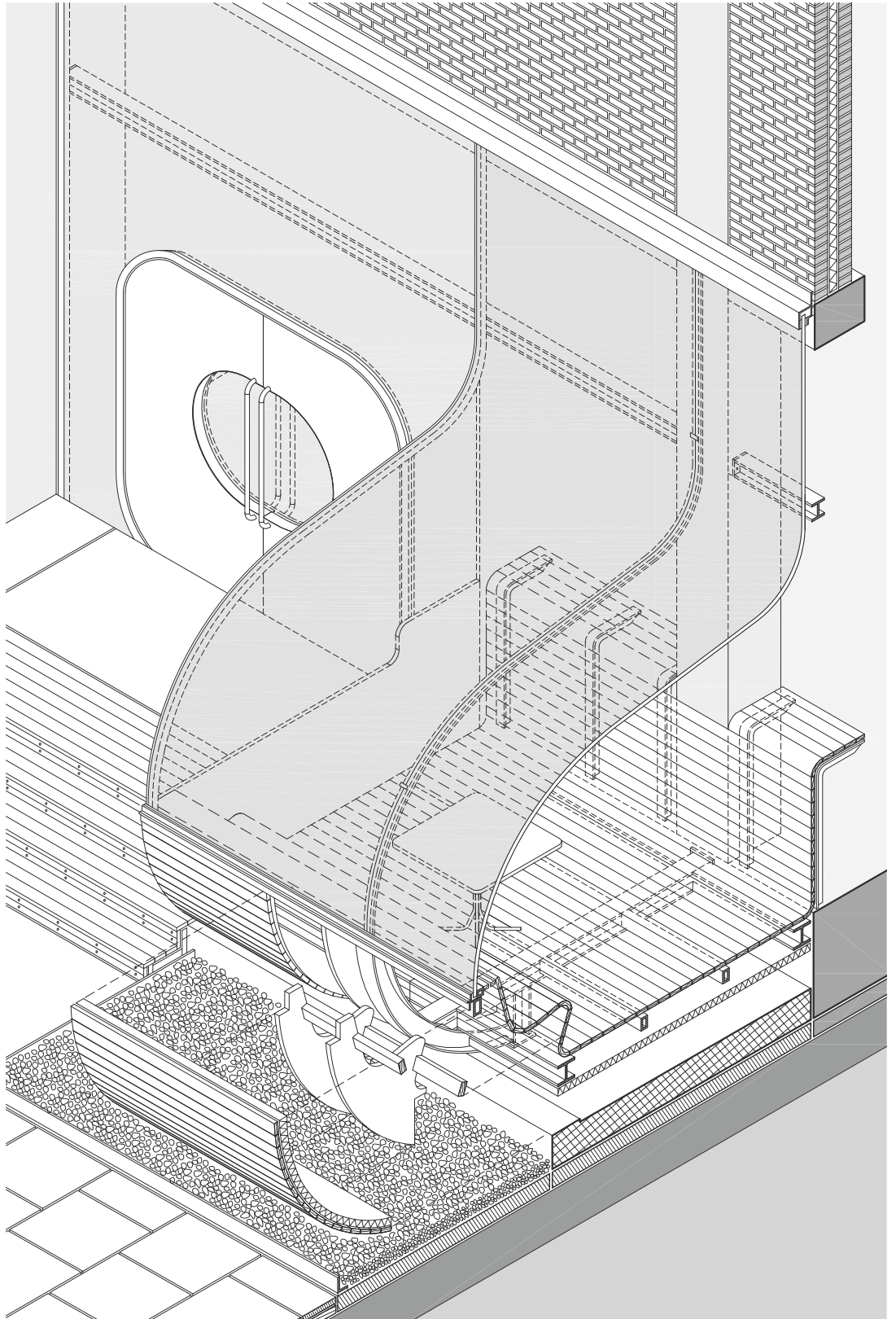
**PROGETTI PROJECTS**

LLUÍS CLOTET BALLÚS AND IGNACIO PARICIO ANSUÁTEGUI /  
FAA-XDGA AND OMA / SELGASCANO / PEI-ZHU STUDIO /  
VULCANICA ARCHITETTURA / JAP-JOURDA ARCHITECTES PARIS

**MATERIA MATERIALS AND SYSTEMS**

MATERIALI E TECNOLOGIE PER IL RECUPERO DEGLI EDIFICI

**RECUPERO | REFURBISHMENT**



# PRESERVARE INNOVANDO

## AERTETTO AERCOPPO®

Dopo diverse destinazioni d'uso nel tempo – caserma, distretto militare, deposito, alloggio per alluvionati – l'antico convento seicentesco dei Tolentini, poco lontano dalla stazione di piazzale Roma, ospita oggi lo IUAV, la rinomata Facoltà di Architettura di Venezia. Recuperato a tal scopo negli anni sessanta dall'architetto Daniele Calabi e impreziosito da un ingresso progettato da Carlo Scarpa nel 1985, il complesso necessitava ormai

però nell'ala sud di un intervento di ottimizzazione dell'involucro e in particolare degli impianti e della copertura, che ne migliorasse le prestazioni funzionali conservandone tuttavia le valenze estetiche e i caratteri architettonici propri. Quest'ala, originariamente destinata a refettorio e a biblioteca dei frati teatini e oggi ancora a biblioteca oltre che ad aula magna, ha visto pertanto il ridisegno degli spazi interni, la progettazione di nuovi sistemi di illuminazione e nel contempo l'adeguamento della sicurezza antincendio e delle prestazioni energetiche. Particolare attenzione è stata data alla copertura, tetto a tre falde a padiglione esteso oltre i cinquecento metri quadrati assolutamente privo di coibentazione, poiché realizzato con tavelloni direttamente appoggiati alle capriate lignee del seicento, sostenenti i coppi.

I lavori di riqualificazione, nel pieno rispetto dell'estetica e della geometria delle preesistenze, oltre che dello spessore minimo del pacchetto di copertura, hanno pertanto evitato la realizzazione di un'orditura secondaria a favore della posa, sulle capriate lignee, di pannelli di legno X-Lam con soprastanti barriera al vapore, isolamento di fibra di legno, membrana traspirante idrorepellente e coppi, agganciati con piedini appositi direttamente sulla guaina. Un sistema a secco, leggero e versatile che ha trasformato il tetto in ventilato.



### "CAPPELLO" LEGGERO E PERFORMANTE

La copertura dell'ala sud della sede dello IUAV è stata rinnovata con il sistema AERCoppo® di AERTetto, soluzione semplice da posare, duratura nel tempo, leggera, versatile e performante. Totalmente a secco, AERCoppo® non altera l'integrità dello strato impermeabilizzante sottostante grazie agli appositi piedini di supporto e rialzo dei coppi e offre la massima libertà nella scelta del pacchetto isolante, per quanto riguarda spessori, dimensioni o materiali.

Questo sistema – dotato di elementi di fissaggio semplici ed efficaci, che garantiscono la perfetta complanarità del manto, la sicurezza degli elementi e la riduzione di eventuali successivi interventi di manutenzione – ha permesso in questo caso specifico la realizzazione di una camera di ventilazione naturale senza ostruzioni in uno spessore contenuto, capace di isolare in modo otti-

Progetto:  
**Riqualificazione ala sud  
 ex Convento dei Tolentini**  
 Direzione lavori:  
**Mario Spinelli**  
 Località:  
**Venezia**  
 Committente:  
**IUAV Facoltà  
 di Architettura  
 di Venezia**  
 Termine dei lavori:  
**2013**



Soluzioni costruttive intelligenti e appropriate alle delicate preesistenze storiche per i lavori di riqualificazione dell'ala sud dei Tolentini: un recupero storico attento e preciso, sviluppato in collaborazione con la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici, che ha affiancato progettisti e realizzatori in ogni fase. In dettaglio per la copertura si è optato per il sistema AERCoppo® di AERTetto, semplice da posare, leggero e versatile.

male la copertura sia nei mesi invernali sia in quelli estivi, massimizzando al meglio le prestazioni energetiche del tetto e di conseguenza dell'edificio.

L'elemento di colmo, appositamente studiato, garantisce un'elevata fuoriuscita dell'aria ( $600 \text{ cm}^2/\text{m}$ ) e genera un vero "effetto camino". Inoltre, cosa non indifferente, AERCoppo® non ha aggiunto peso ulteriore alla struttura portante e si è rivelato particolarmente performante anche dal punto di vista della tenuta agli agenti atmosferici. Senza contare che si è potuti riutilizzare i coppi antichi fatti a mano ancora in buone condizioni, integrandoli con elementi nuovi in un mix equilibrato dal punto di vista sia dell'estetica sia delle prestazioni.